总务处暑假工作完成情况

今年暑假期间，涉及学校重点工作多、重大工程多。总务处员工主动担当奉献、齐心协力，积极抓住假期有利时机，尽职尽责完成各项任务。

一、先学先做先改，组织党员干部赴现场进行党性教育

为“不忘初心、牢记使命”主题教育学习开展打好基础，落实学校党委“先学起来，先做起来，先改起来”的部署要求，7月24日，总务处党总支组织全体党员干部共36人，利用暑假期间一天时间，先后去山东昌邑、寿光红色党性教育基地现场学习。

通过聆听讲解和现场观看，学习了“渤海走廊精神”，学习了女革命家陈少敏一心一意为党工作，以及她坚不可摧的党性原则。学习了三元朱村党支部书记王乐义担当作为带领村民致富和大公无私的高尚品格。学习很有启发，党性修养进一步加强。各党支部将学习见闻和收获记入了“灯塔-党建在线”党建系统，激励自身积极投入到共产党建设的伟大事业中。我处还将学习情况制作成微信推文，推送在“潍院管家”公众号，同时在“院校后勤信息网”“山东后勤协会网”获刊载。

二、抓好全方位落实，圆满完成防汛工作

台风“利奇马”所致暴雨造成潍坊地区多地受灾，损失非常严重。8月9日下午，根据冯校长指示，成立了防汛指挥部，由总务处牵头对防汛工作进行调度。暴雨来临前，在王旭升副校长具体安排下，细化了学校防汛工作应急预案，成立了“防汛指挥部”和“防汛工作”两个微信群。及时传达了省教育厅关于做好台风防御的紧急通知和暴雨预警天气预报。在防台风期间及时发布雨情信息，了解各工作面防范状态。各防汛工作队24小时坚守工作岗位，保持通信畅通。

暴雨前夕，我处组织各中心负责人对防汛进行周密部署，提前准备好防汛物资和防汛车辆，包括准备了防汛沙袋2000余袋，并在防汛关键点位和地势低洼处如化学危险品仓库、配电室门前等5处提前堆摞。对所有点位进行拉网式排查，暴雨期间，所有员工能够做到“灾情就是命令，校园就是战场”。各值守岗位人员严密监视雨势，暴雨越大越急越逆行，坚持在现场巡查，及时发现和解决问题，及时处置被落叶堵住的雨水篦子以防积水。当在学校“防汛工作群”内收到7号地下室渗水信息时，不顾当时大雨，随即召集本单位专业人员，查明原因协调移动公司做出现场应急处置。暴雨过后，及时修剪扶正被风刮倒的树木，清理道路上雨水篦子上泛的污泥。

在这次防汛中，我处员工用实际行动维护了学校和广大师生的利益，也得到了全校师生的认可，学校新闻中心微信推送《面对“利奇马”，这些潍院人选择……》，点击浏览量4000多人，学生纷纷留言：“辛苦了，亲爱的老师们……”、“……抗击利奇马第一线的亲人们，你们都是最可爱的人”、“在这样环境里学习，好安心”……

三、保质量保进度，完成洗浴中心、二号餐厅二楼和八号教学楼一层改造

洗浴中心、二号餐厅二楼和八号教学楼一层改造是假期三项大的工程，具有工程量大、时间紧、工作时间长、涉及面多等特点。王旭升副校长曾多次带领相关负责人员现场察看，并提出要求。我处积极部署相关要求，做到齐心协力、积极协调、倒排工期、盯紧盯实，会同施工方在保证施工质量前提下加班加点，经常工作到深夜。室外施工冒雨进行，以确保开学前竣工，并在开学时投入使用。截至目前，该三项工程已进入收尾阶段。（洗浴中心改造包括1至3楼的使用功能等相关情况，在前期总结计划中已表述，在此不再重复表述。）

二号餐厅二楼情况：为持续推进后勤社会化改革，进一步优化配置资源，提高餐饮服务质量和水平，引进山东青岛中快餐饮服务公司进行社会化委托经营。成立了餐厅改造领导小组，下设8个工作小组，均能做到各负其职、各尽其责。

八号楼一层改造情况：由于改造时间紧、任务重，临时增加项目无预算，为保障专业认证需要，我处及时与数学与信息科学学院对接沟通确定方案，做出预算，经学校有关部门进一步论证，报校领导批准后，通过招标方式选择企业进行施工。该工程我处与学院及时协调调度，积极推进工作。22日已完成8109、8117室隔断工作室建设，本月底完成其它全部工程。

四、持之以恒，做好卫生城市迎审工作

校园环境保洁人员暑假期间不放假，继续做好道路清扫、垃圾外运等工作。根据高新区爱卫办要求，完成防蝇帘和纱窗的安装。完成校园内楼宇（不含公寓）厕所防蝇帘415套、纱窗442个的安装，在7#教学楼计算机机房更换纱窗64扇。对所有毒饵站打胶固定（约400个），对垃圾桶、毒饵站张贴相关标识。制作5套无烟校园警示栏，将安置校门口。及时清理校园杂草，修剪草本植物及树木，维护良好的校园秩序。及时督促施工方进行垃圾阶段性清理和整理。

五、加强监管，同时做好其它工程项目施工

1、完成了图书馆1楼大厅地面整体重新翻修改造工程。

2、完成了音乐学院舞蹈房更换地板工程以及楼内部分木门维修工作。

3、做好物理与光电工程学院实验室改造工程，计划在开学前完工。

4、做好全校楼宇屋面防水维修工程，计划在九月底完工。

5、做好办公楼东山墙加铝合金窗工程，计划在八月底完工。

6、完成了围绕弘德湖周边绿化浇地过路管道的施工。

7、完成了校园智慧用电工程项目施工。

8、完成了校园亮化工程的监督施工，在行政楼、南北大门处安装灯带和射灯。

9、协调完成了潍县中路专线高压电缆铺设，更新了潍县中路段新电缆，排除了由其造成的停电隐患。

10、完成2号学生公寓3-4楼走廊、大厅涂料粉刷和门窗刷漆。

11、做好洗浴中心消防设施改造工程正在施工，计划9月初全部完成。

12、完成六号楼后停车场地面维修。

六、持之以恒，做好校园绿化工作

在去年暑假基础上，继续抓住暑假有利时机，克服极端炎热天气种植草皮，提高校园植被覆盖率。在1#餐厅周围、音体楼前，1#、3#、6#教学楼周围，创业中心配电室周围，种植麦冬草共计7600平方。假期间修剪校园内草坪60000余平方，修剪绿篱20000余平方，修剪人行道法桐树，在2#餐厅前补栽黄杨80余株。根据需要，不间断对校园内树木打药灭虫。

七、热情服务，继续搞好体育馆经营服务项目

### 暑期内中心协办了3次大型活动，在人员少、时间紧、任务重的情况下圆满完成任务，受到了主办方的高度评价和社会各界的充分肯定。除此之处，又顺利完成了9月份的几个大活动的洽谈。体育馆所有人员均能发扬“以馆为家，无私奉献”的体育馆精神，加班加点，任劳任怨，以热情的服务态度、专业的服务能力、敢于担当的责任意识，为活动进行提供一流的服务保障。

### 羽毛球教学中心、篮球教学中心、赵莹凯羽毛球学校、平衡车教学中心暑假招生培训工作顺利开展，取得了可观的经济效益和社会效益。

在做好经营服务项目的同时，还利用时间组织对场馆外墙表面刷漆处置，既做到了国有资产保值，又达到了美化设施目的。

八、热情服务，尽心尽力，做好其它业务工作、日常保障及零星维修工作

暑假期间，全校近3000余名学生留校，包括复习考研、从事社会实践活动和外国留学生。第三餐厅全体员工牺牲休息时间，在炎炎夏日里冒着高温酷暑为广大同学精心制作可口的饭菜，提供了满意的餐饮服务。同时，特意将2楼腾出并告知学生，为学生提供一个温馨方便的学习场所。

扎实做好餐厅设备设施维修保养。根据设备设施维修维护清单，对全部设施进行了维修保养。按餐饮加工规范要求，对三座餐厅楼宇烟道进行了清洗保养；组织专业力量对餐厅周边排污管道进行清理，清除残留在管道内的废弃物，杜绝产生的沼气，排除了安全隐患。组织了两次灭鼠灭蟑螂，净化就餐和食品加工环境。

物业中心认真做好假期内8号教学楼的开放管理，每天开关门、卫生保洁做到及时到位。暑假期间将教学楼内桌椅、灯具、风扇等公共设施全部检修一遍，维修课桌椅1000余套，维修水嘴、阀门400套、维修吊扇100套，更换灯管约300支，开关210个，安装窗帘5套。完成美术学院、建工学院翻新桌椅214套。对学生公寓、教学楼、办公楼、图书馆等处的化粪池进行了彻底清理，疏通观察井及管道，产生的垃圾做好及时清运。完成9#、10#公寓人行道花砖铺设98平方米。完成体育场厕所返水弯等改造。组织人力对学校雨水、污水管网走向进行勘察，确定雨污分离走向，以制定后续施工方案。

动管中心做好水电安全运行。完成工科实验楼阀门、办公楼西管道井内管道维修。完成了3个主配电室的检修和内部环境改造。完成了原洗浴中心配电室迁移和换热站改造。对全校水管网全面普查一次，发现了3处漏点及时进行了维修。对中水厂设备进行了的保养和维修。配合校产科完成相应工程的水电暖改造。配合餐饮中心进行二餐二楼的相应改造工作和三餐灯具的改造工作。完成校内路灯照明的维修工作。联系对接潍县中路扩建指挥部，完成雨污管道以及学校东门道路等的建设改造工作。

综合科完成假期各种值班、巡查等协调工作，做好了学校《2020年资金预算》编制工作。

校产科做好零星工程施工监督工作。会同数学与信息科学学院关于办公家具负责人员，商讨和确定家具订制事宜，保证按时供货。主动联系相关学院发放办公家具。对南北门校徽、校训和弘德湖处字漆翻新处理。办公家具采购已陆续供货，预计九月底供货完毕。

车管中心完成正常车辆使用保障工作。克服极端天气影响，完成了学校远、近途出车任务，做到了车辆和道路行驶安全。完成了总务处和学校安排的用车和相关工作任务。

住宿接待中心新引进硕士研究生教工住房安排29人次，博士9人次。在房源极其紧张的情况下，想方设法将新引进教工住宿安排好，做到随到随安排。放假初期做好外教留学生房间退房手续（退房9人）和房间卫生清理工作，根据国际交流合作处提供的新留学生入住人数，做好新生入住准备工作。督促留学生夜间维持正常生活秩序，禁止出现扰民现象，并收到较好效果。

2019年8月19日